

Inauguración del Passeig dels Geladors



El pasado 30 de junio tuvo lugar la inauguración del Passeig dels Geladors, una obra de gran importancia para Ibi.

La construcción de este vial ha sido una de las principales preocupaciones de las sucesivas Corporaciones Municipales. Los barrios de La Dulzura y de la Ciudad Deportiva quedan ahora definitivamente conectados a través de esta nueva vía. Se ve cumplida la vieja reivindicación vecinal al tiempo que se avanza en la vertebración de nuestra localidad conectando barrios que, por razones de crecimiento urbanístico, han ido quedando desconexos.

La construcción y urbanización del Passeig dels Geladors embellece nuestra villa al tiempo que permite una circulación más fluida del tráfico rodado aliviando, entre otras,

la Avenida de Juan Carlos I, lo cual favorecerá sin duda, el tránsito de los vehículos que cruzan diariamente nuestra localidad; al tiempo que ofrece a los ibenses un espacio de

paseo y disfrute perfectamente adecuado y seguro que contribuye a embellecer nuestro paisaje urbano.

La empresa ha sido costosa y se ha llevado a cabo a caba-



llo entre dos Corporaciones Municipales y compartiendo gastos con la Excelentísima Diputación Provincial.

La Diputación incluyó el proyecto en el POL de 1997/98 y posteriormente en el Plan de Obras y Servicios de 1999, lo que supuso un total de 140 millones de pesetas. El resto hasta completar los 250 que ha costado la obra, los hemos aportado todos los ibenses a través del Ayunta-

miento. Desde 1998 se empezó la primera fase de ejecución que finalmente se ha podido completar en una segunda fase de urbanización ya a lo largo del ejercicio 2000/2001.

El Passeig dels Geladors fue inaugurado por nuestro Alcalde, Vicent Garcia acompañado por el actual Presidente de la Excelentísima Diputación D. Julio de España. La inauguración consistió en la apertura simbólica de los

barrios de la Dulzura y de la Ciudad Deportiva al nuevo vial. El acto estuvo arropado por gran número de vecinos, entidades y personalidades ibenses que quisieron acompañar, con su presencia, este momento tan importante para todos nosotros. El acto acabó con un vino de honor ofrecido por la AAVV. De la Dulzura, haciendo coincidir el evento con el inicio de las fiestas del barrio.

Actuación Industrial Alfàs III

Recientemente se ha ultimado la compra de un importante paquete de terrenos por parte del SEPES, quedando apenas media docena de fincas, pertenecientes a la parte de la ampliación en la zona próxima a la carretera de Tibi, que están pendientes de escriturarse en breve. Por lo que en estos momentos ya están comprometidas por el SEPES la propiedad de más del 90% de los terrenos.

El pasado dos de julio fue aprobado y dada cuenta al Pleno de la Corporación del PAI, Plan de Actuación Integral del Alfàs III. Documento urbanístico elaborado por el promotor SEPES que es el punto de arranque administrativo de la actuación y cuyas obras están previstas que se inicien antes de finalizar el presente año.

En otro orden de cosas, hay que decir que la parcelación de esta actuación se ha ajustado a la demanda real, preadjudicándose las cien parcelas resultantes de acuerdo con el baremo cumplimentado al efecto por los industriales peticionarios. Siendo esta parcelación la que servirá para la realización definitiva del Pro-

yecto de Urbanización que será presentado al Ayuntamiento una vez aprobado definitivamente, después de su exposición pública.

Después de esta preadjudicación, de cerca de 100 parcelas y un montante de más de 350.000 m², hay que decir que han dejado de adjudicarse más de 150 peticiones que no se han podido atender y que suponen más de 500.000 m², por lo que también recientemente en el mismo Pleno del 2 de julio se han aprobado los estatutos de la empresa pública que

desarrollará inmediatamente en paralelo una nueva actuación, el Alfàs IV, en la que el Ayuntamiento dará la vuelta a la situación y sobrepasará la demanda de suelo industrial, que durante más de diez años ha ido superando a la oferta.

El Alfàs III, como el resto de la zona Industrial de Ibi queda perfectamente comunicado con la inmediata autovía a través del nudo sur, lo que significaría ser una de las zonas industriales mejor comunicadas y situadas de la Comunidad Valenciana.

